OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS F
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 03:02:46 p

176072785

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-5935

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GLORIA DEL CARMEN SUAREZ
OFICIO No.: 722 del 04/07/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-13959
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 25/07/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS F
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 03:02:49 p

1

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-30999

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5935
MATRICULA: 074-13959
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: GLORIA DEL CARMEN SUAREZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 70
25/07/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-13959

Impreso el 9 de Agosto de 2023 a las 12:18:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 20/12/1982 RADICACION: 03731 CON: ESCRITURA DE 19/11/1982

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000007790012000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238010007790012000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

"POR EL FRENTE, CON LA CALLE 8. MIDE 6.70 METROS; POR UN COSTADO, LINDA CON DE MIGUEL MEDINA, MIDE 15 METROS; POR EL TERCER COSTADO, LINDA CON DE LOS MISMOS VENDEDORES MIDE 15 METROS; Y POR EL ULTIMO COSTADO, LINDA CON DE LOS MISMOS VENDEDORES MIDE 6.70 METROS Y ENCIERRA.- TIENE AREA DE 100.50 M..2.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

POR SEGREGACION: RODRIGUEZ CHAPARRO, RAFAEL Y PUERTO DE RODRIGUEZ, BARBARA ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A GONZALEZ VDA. DE GONZALEZ, ANA ROSA SEGUN ESCRITURA # 1032 DE 17-10-74 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 30-12-74 AL LB. 1. FL. 59 PART. 1800.- GONZALEZ VDA. DE GONZALEZ, ANA ROSA ADQUIRIO ASI: 1.)UNA PARTE POR COMPRA A FONSECA MECON, BELARMINO SEGUN ESCRITURA # 950 DE 10-12-69 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA 23-12-69 AL LB. 1. FL. 086, PART. 1511.- FONSECA, BELARMINO ADQUIRIO ASI: A)UNA PARTE POR COMPRA A PAEZ JORGE HERNAN, SEGUN ESCRITURA # 1020 DE 08-11-59 NOTARIA DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 21-01-60 AL LB. 1. FL. 34 PART. 97.- B)OTRA PARTE POR COMPRA A MARTINEZ, ALFONSO, SEGUN ESCRITURA # 738 DE 05-09-58 NOTARIA DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 10-10-58 AL LB. 1. FL. 459 PART. 1095.- C)Y OTRA PARTE POR COMPRA A HERNANDEZ PAEZ, JORGE SEGUN ESCRITURA # 737 DE 05-09-58 NOTARIA DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 10-10-58 AL LB. 1. FL. 458 VL. PART. 1094.- 2.)Y OTRA PARTE POR COMPRA A FONSECA MECON, PEDRO, SEGUN ESCRITURA # 635 DE 01-08-71 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 06-09-71 AL LB. 1. FL. 074 PART. 1089.- FONSECA MECON, PEDRO, ADQUIRIO POR COMPRA A JOYA, EVANGELISTA Y CRISTANCHO DE JOYA ANA DE DIOS, SEGUN ESCRITURA # 211 DE 02-04-64 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 11-05-64 AL LB. 1. FL. 262, PART. 440.- JOYA EVANGELISTA Y CRISTANCHO ANA DE DIOS, ADQUIRIERON POR COMPRA A PAEZ MONTAÑEZ, JORGE HERNAN, SEGUN ESCRITURA # 223 DE 20-03-62 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 10-04-62 AL LB. 1. FL. 315, PART. 435.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION . "TERRENO"

2) CL 8 # 20 - 19

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/12/1982 Radicación 03731

DOC: ESCRITURA 1159 DEL: 19/11/1982 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 150.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-13959

Impreso el 9 de Agosto de 2023 a las 12:18:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: PUERTO RODRIGUEZ BARBARA
DE: RODRIGUEZ CHAPARRO RAFAEL
A: RODRIGUEZ PUERTO ROSA ELENA X
A: VILLATE TALERO PEDRO ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 27/03/1990** **Radicación 01189**
DOC: ESCRITURA 187 DEL: 20/02/1989 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 822.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ PUERTO ROSA ELENA
DE: VILLATE TALERO PEDRO ANTONIO
A: PINTO ALFONSO PEDRO JULIO X
A: SUAREZ GLORIA DEL CARMEN X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 01/01/1993** **Radicación 05822**
DOC: ESCRITURA 2765 DEL: 14/10/1993 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA INDETERMINADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PINTO ALFONSO PEDRO JULIO
DE: SUAREZ GLORIA DEL CARMEN
A: BANCO COOPERATIVO DE COLOMBIA "BANCOOP"

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 20/12/1994** **Radicación 07112**
DOC: OFICIO 1221 DEL: 15/12/1994 JUZ.1.C.MPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA SUAREZ NATIVIDAD
A: SUAREZ GLORIA DEL CARMEN

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 03/06/2004** **Radicación 2004-074-6-2808**
DOC: OFICIO 597 DEL: 09/05/2001 JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL - OFICIO 1221/94
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA SUAREZ NATIVIDAD
A: SUAREZ GLORIA DEL CARMEN

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 03/06/2004** **Radicación 2004-074-6-2808**
DOC: OFICIO 597 DEL: 09/05/2001 JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - CONTINUA VIGENTE PRA EL PROCESO 10409 DEL JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ LONDO/O ARNOBIL
A: SUAREZ GLORIA DEL CARMEN

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 03/06/2004** **Radicación 2004-074-6-2809**
DOC: OFICIO 624 DEL: 13/05/2004 JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 6

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-13959

Impreso el 9 de Agosto de 2023 a las 12:18:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL - OFICIO 597/01
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ LONDO/O ARNOBIL
A: SUAREZ GLORIA DEL CARMEN

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 14/09/2012 Radicación 2012-074-6-6680
DOC: ESCRITURA 3207 DEL: 31/05/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ESCRITURA 2765/1993
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO COOPERATIVA DE COLOMBIA BANCOOP EN LIQUIDACION
A: PINTO ALFONSO PEDRO JULIO CC# 19170496
A: SUAREZ GLORIA DEL CARMEN CC# 23548615

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 28/02/2013 Radicación 2013-074-6-1380
DOC: OFICIO 195 DEL: 22/02/2013 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD.2013-062
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ GLORIA DEL CARMEN
A: PINTO ALFONSO PEDRO JULIO

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 03/07/2015 Radicación 2015-074-6-4777
DOC: OFICIO 849 DEL: 18/06/2015 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - PROCESO 2013-062
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ GLORIA DEL CARMEN CC# 23548615
A: PINTO ALFONSO PEDRO JULIO CC# 19170496

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 28/09/2022 Radicación 2022-074-6-8440
DOC: OFICIO 787 DEL: 05/09/2022 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 10
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - RADICADO: 2013-00062-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ GLORIA DEL CARMEN CC# 23548615
A: PINTO ALFONSO PEDRO JULIO CC# 19170496

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 25/07/2023 Radicación 2023-074-6-5935
DOC: OFICIO 722 DEL: 04/07/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD. 2022-00583-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ GLORIA DEL CARMEN CC# 23584615
A: PINTO ALFONSO PEDRO JULIO CC# 19170496

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *12*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SIN INDEPENDENCIA
NOTARIADO
& REGISTRO
Copia de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-13959

Impreso el 9 de Agosto de 2023 a las 12:18:35 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-30999 FECHA:25/07/2023
NIS: JTTY9/ov3n/hkpb/8xxRaiYm56zyYZy3uPfQbXB5Gfb5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.80.230505.ELMVCO

Redeban

JUL 25 2023 14:44:00 REDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30
C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZ2086
RECIBO: 025987 REF: 042867
RECAUDO APRO: 756950
CONVENIO: 85786
NORPI
REF: 0000000000000700660117232

VALOR $ 45.000

TU CORRESPONSAL BANCOLOMBIA NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

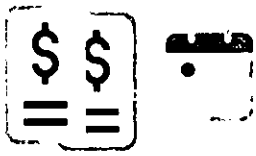
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHO DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 26 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	70060117232

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L=6076
V=$45.400

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No. 722
Duitama, 4 de julio de 2023

Señor
REGISTRADOR
INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA:	EJECUTIVO
RADICACION:	No.152384053002-**2022-00583**-00
DEMANDANTE:	GLORIA DEL CARMEN SUAREZ C.C.23.584.615
DEMANDADO:	PEDRO JULIO PINTO ALFONSO C.C.19.170.496

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del 7 de diciembre de 2022, me permito comunicarle que fue aceptada la demanda Divisoria de la referencia, para lo cual se ordenó la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **No.074-13959** y que por error mediante oficio No.1984 del 14 de diciembre de 2022, se consignó un número de matrícula inmobiliaria que no corresponde al presente proceso; por lo tanto, en cumplimiento a lo ordenado mediante providencia del 22 de junio de 2023, se ordenó oficiar nuevamente al señor Registrador de instrumentos públicos de Duitama, para solicitarle la INSCRIPCION de la presente demanda en el folio de matrícula **No.074-13959** y adicionalmente ponerle en conocimiento que el pago ya fue realizado por parte del apoderado de la parte demandante.

Para los fines pertinentes, me permito anexar al presente oficio copia de la nota devolutiva de fecha 07 de junio de 2023, emitida por la Oficina de Registro.

Sírvase señor Registrador, expedir el correspondiente certificado .

El juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Cordialmente,

SANDRA LILIANA FLECHAS SUAREZ
Secretaria

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 9 de Agosto de 2023 a las 12:07:11 pm

Con el turno 2023-074-6-5935 se calificaron las siguientes matriculas:
074-13959

Nro Matricula: 074-13959

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000007790012000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . "TERRENO"
2) CL 8 # 20 - 19

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 25/07/2023 Radicación 2023-074-6-5935
DOC: OFICIO 722 DEL: 04/07/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD. 2022-00583-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ GLORIA DEL CARMEN CC# 23584615
A: PINTO ALFONSO PEDRO JULIO CC# 19170496

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887